

N°242  
NOV  
2018

# Sassenage

en pages

[www.sassenage.fr](http://www.sassenage.fr)



## URBANISME

Territoire urbanisé, carence sociale, loi SRU, projet Portes du Vercors..., autant de sujets qui font de l'urbanisme un terrain à la fois glissant et plein d'enjeux...

### 5 HISTOIRE

Émouvantes retrouvailles,  
75 ans après...

### 14-15 COMMEMORATION

Centenaire de l'Armistice  
de la Grande Guerre

### 18-19 CULTURE

Le 29 septembre, le Théâtre  
en Rond créait l'évènement...



**PRET VEHICULE**

**Garage Reynaud-Dulaurier**



Vente de véhicules  
Neufs et Occasions  
Atelier Mécanique  
Carrosserie - Peinture  
Contrôle parallélisme

ZI de l'Argentière - Rue de la Maladière  
38360 SASSENAGE  
Tél. 04 76 27 28 73  
E-mail : garage.sonni@wanadoo.fr

**CPY**

**Plombier  
Chauffagiste**

**NOS COMPÉTENCES**  
Energies Renouvelables  
(eau - air - bois - solaire)  
Tous types de chaudière  
(bois - fioul - gaz - condensation)  
Installation Sanitaire  
(cuisine - salle de bain)  
Climatisation

Port 06.80.99.68.87  
17 C chemin du Drac SASSENAGE  
E-mail : cpy-gregolin@wanadoo.fr

**GARAGE-AUTO**  
**SASS' RÉPARE**

VENTES VÉHICULES  
NEUFS ET OCCASIONS

ENTRETIEN  
ET RÉPARATION  
TOUTES MARQUES

**PRÊT DE VÉHICULE**

ALEXANDRE BOUVIER  
9 CHEMIN DU BILLERY  
38360 SASSENAGE  
TÉL./FAX 04 76 17 04 57  
SASS.REPARE@GMAIL.COM





*La Brasserie*

**BAR • RESTAURANT • PMU**

53, rue François Gerin • 04 76 27 56 55

Restauration du lundi au vendredi  
uniquement le midi

PMU et Bar ouverts 7J/7 toute la journée

*du Théâtre*

*Bellavia*  
menuiseries

- Vérandas
- Menuiseries aluminium / PVC
- Garde-corps
- Volets roulants
- Brise-soleil

Hall d'exposition



Tel: 04 76 26 73 91 • Fax: 04 76 27 53 08 • contact@bellavia.fr  
2 Chemin du Drac • 38360 Sassenage

**Nouveau dans votre agence Renault à Sassenage**

**Vente Entretien  
et Réparation  
de véhicules électriques**

**Z.E.**



**Lambert Automobiles**

 **RENAULT**  
La vie, avec passion

24, avenue de Romans 38360 SASSENAGE  
04 76 27 40 62 - www.lambert-autos.com



## PHARMACIES DE GARDE

## • Lundi 5 novembre

Pharmacie du Furon,  
15 rue du Gua,  
Sassenage,  
04 76 26 65 72

## • Lundi 12 novembre

Pharmacie de l'Argentière,  
14 bis av. de Romans,  
Sassenage,  
04 76 27 52 26

## • Lundi 19 novembre

Pharmacie des Cuves,  
place Louis Reverdy,  
Sassenage,  
04 76 27 40 71

## • Lundi 26 novembre

Pharmacie de l'Avenue,  
40 avenue de Romans,  
Sassenage,  
04 76 27 09 21

## • Lundi 3 décembre

Pharmacie du Furon,  
15 rue du Gua,  
Sassenage,  
04 76 26 65 72

## ÉTAT CIVIL

## • NAISSANCES

08/09 FOUNTA Tizio  
11/09 LÉOSTIC Aela  
24/09 TORELLI Martin  
01/10 LAUMAY Raphaël

## • MARIAGES

15/09 Angel FUMEL  
et Geneviève ROUILLOT  
15/09 Sébastien GINET  
et Sandra BARNEOUD  
13/10 Axel COTTIN  
et Mélaïne POMPOSAN

## • DÉCÈS

27/08 BLONDEAU Germaine  
veuve PAUTUT  
07/09 LAMPASONA Antoine  
08/09 JUFFARD Nathalie  
11/09 COLLIN André  
12/09 RESSEGAIRE Christiane  
13/09 DÉJULY Claudius  
22/09 CREACH Chantal  
25/09 RODRIGUES CORREIA  
Antonio  
29/09 ARNAUD Raymond  
29/09 SIMMAVONG Sami  
04/10 GENIN Patrick  
08/10 CHATARD Pierre  
09/10 LUCIANO Mario

L'urbanisme est un sujet crucial à Sassenage, que ce soit pour envisager l'avenir en termes de développement communal, mais aussi, de façon plus pragmatique, pour les particuliers susceptibles de voir leurs projets hypothéqués par le renforcement des contraintes en matière de risque inondation.

S'il va de soi que la protection des biens et des personnes est une priorité, c'est plus sur le terrain des obligations, notamment de construire des logements sociaux, que la question du développement urbain devient éminemment complexe puisque l'inconstructibilité n'est finalement pas prise en compte pour pondérer les objectifs à atteindre. La Ville a ainsi engagé de nombreuses démarches, notamment par la voie parlementaire, pour que les communes confrontées comme elle à cette impossible équation à résoudre, puissent enfin y voir plus clair.

En attendant, la situation multiplie les incidences fâcheuses puisque c'est aussi sur le plan budgétaire qu'elle se fait douloureuse ; quelque huit millions d'euros n'ayant en effet pas pu être encaissés par la Ville sur la seule période 2015-2020. Le dossier de ce mois permet donc de faire un point d'étape, à la fois global et pratique, sur cette épineuse question de l'urbanisme.

S'il est une autre actualité importante que relaie ce numéro de novembre, c'est assurément l'arrêt rendu par la Cour d'appel de Versailles en faveur de la Ville dans le contentieux qui l'oppose à Dexia en matière de prêts toxiques.

Ce magazine fait aussi la part belle à l'émotion, que ce soit à travers les retrouvailles que la page 5 vous invite à partager avec Annick et « Momo », ou encore le riche programme intergénérationnel prévu pour la célébration du Centenaire de l'Armistice de la Grande Guerre, à retrouver en pages 14 et 15.

Enfin, le temps est aux anniversaires, entre celui du Théâtre en Rond, sur lequel reviennent les pages 18 et 19, ou encore celui de la démocratie participative, rythmé par quelques dates à venir au service de la proximité et de la participation citoyenne...

Bonne lecture à tous,

La rédaction

Rendez-vous  
au printemps !

C'est à regret que la fête du Bourg et des Arts qui devait avoir lieu dimanche 7 octobre a dû être annulée en raison des mauvaises conditions météorologiques annoncées. Toutefois, cette animation est reportée au printemps prochain, dès le retour des beaux jours. Donc encore un peu de patience pour découvrir cette première édition réunissant gastronomie, arts et festivités ! D'ici là, les commerçants du marché seront quant à eux toujours bien présents chaque dimanche.

## RAPPEL

Vous habitez la commune depuis moins d'un an ?  
Rendez-vous à la réception des nouveaux arrivants  
Jeudi 15 novembre, espace Henriette Gröhl (mairie) à 19h30  
Inscription : 04 76 27 48 63 ou [mairie@sassenage.fr](mailto:mairie@sassenage.fr)



Magazine d'informations  
de la Ville de Sassenage  
N° 242 novembre 2018

Rédaction : Hôtel de Ville  
1, place de la Libération  
BP 31 - 38360 Sassenage  
04 76 27 48 63

Directeur de la publication : Christian Coigné - Rédactrice en chef : Géraldine Ferronato - Maquette : Agence Connivence  
- Claix Exécution graphique : Duilio Cusani - Rédaction : Deborah Basset, Christelle Bingert, Géraldine Ferronato, Nathalie Monnet, Lucas Morgo (stagiaire) Photos : Service communication, DR - Mise en page : Deborah Basset, Christelle Bingert, Duilio Cusani, Géraldine Ferronato, Nathalie Monnet - Impression : Imprimerie Courand & associés - Distributeur : SASU DSPA (Saubin Patrick).

Tirage : 5 700 exemplaires - Dépôt légal à parution - ISSN n° 1273 - 7070 - Impression à base d'encres végétales sur un papier PEFC issu des forêts gérées durablement, blanchi sans chlore et certifié PEFC à l'imprimerie Courand et associés.





## Emprunts toxiques : Dexia condamnée, Sassenage entendue

Le 4 octobre, la Cour d'appel de Versailles rendait son arrêt dans le contentieux opposant la Ville à Dexia concernant le prêt structuré dont le taux est indexé sur la parité euro/franc suisse.

La Cour infirme ainsi le jugement de première instance en considérant notamment un défaut de mise en garde de la part de Dexia compte tenu du contrat d'assistance qui liait l'établissement bancaire à la Ville. En plus de la confiance suscitée par la réputation de Dexia en tant que prêteur historique des collectivités locales — par ailleurs banque principale de la Ville —, ce même contrat est reconnu comme étant de nature à laisser croire que toute convention qui serait proposée à la Ville serait conforme à ses intérêts ; la Cour considérant par ailleurs que la Ville ne disposait pas d'une information adaptée, ni des compétences suffisantes lui permettant d'appréhender les mécanismes des prêts

structurés.

La Cour retient en outre que les prêts litigieux ont été souscrits sur les seuls conseils et préconisations de Dexia, et que le réaménagement du prêt en mars 2007 a lui aussi été instamment recommandé et piloté par ses soins.

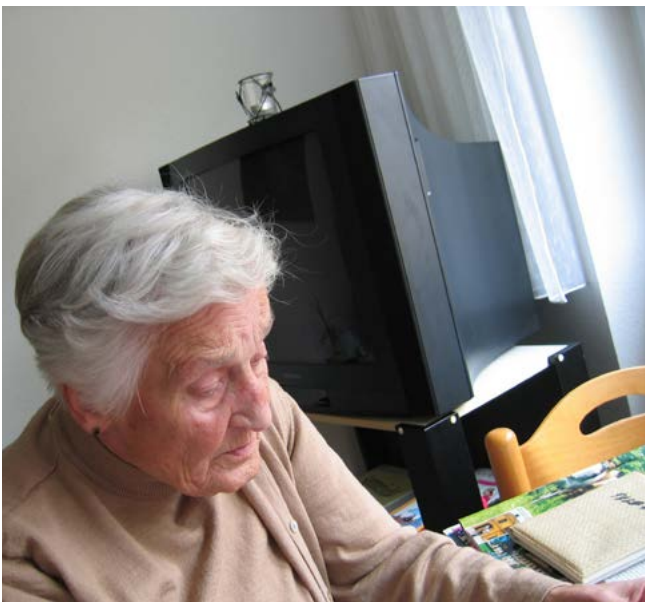
Retenant une indemnisation égale à 30 % du surcoût dû à la dégradation du taux d'intérêt, la Cour condamne Dexia à payer à la Ville la somme de 828 089,73 € pour les échéances de 2011 à 2015, ainsi que 30 % du surcoût des intérêts sur la durée totale du prêt. Dexia est également condamnée à verser la somme de 30 000 euros à la Ville. Cet arrêt de la Cour d'appel était vivement attendu, et a d'ailleurs été tout aussi vivement commenté, suscitant en effet réactions en tout genre et autres justifications de la part de certains représentants du monde politique plus ou moins local...

*« Sans présager du pourvoi ou pas de Dexia en cassation, ni refaire l'histoire, cette décision a été rendue en faveur de Sassenage puisqu'elle condamne Dexia, c'est écrit noir sur blanc. Je regrette donc qu'elle n'ait pas permis de faire taire, un temps, polémiques stériles et autres manœuvres politiciennes, indique le maire, Christian Coigné. De par cet arrêt, c'est d'autant moins d'argent que Dexia n'encaissera pas sur le dos de Sassenage et des Sassenageois, n'est-ce pas une raison suffisante pour le saluer ? »*

Et le maire d'annoncer une réunion publique d'information, mercredi 12 décembre, pour faire le point sur ce dossier, mais aussi pour évoquer les autres actualités d'ordre budgétaire, en écho notamment au récent tapage médiatique autour de la fiscalité...

**Mercredi 12 décembre**  
**Espace Henriette Gröll**  
**à 19h**

Réunion publique d'information  
**« Finances locales :  
explications »**



**LUNDI 19 NOVEMBRE**  
**ESPACE HENRIETTE GRÖLL**  
**À 19H**

Réunion publique  
d'information

**« Une Résidence  
Autonomie  
pour nos seniors »**

# Émouvantes retrouvailles, 75 ans après...

Samedi 22 septembre, Maurice Rafowicz, 80 ans, retrouvait Annick Arnaud, la fille de la famille Second qui, en 1943, l'avait recueilli et caché, lui l'enfant juif...

C'est à la mairie de Sassenage que ce rendez-vous chargé d'émotion s'est déroulé, sous les regards bienveillants des personnes ayant permis ces retrouvailles.

Maurice et Annick se remémorent leurs souvenirs fugaces partagés avant la Libération de la France, alors qu'il avait cinq ans et elle six.

## Il était une fois...

A l'époque, Maurice, dit « Momo », vit avec ses parents, son frère et sa sœur à Paris. Alors qu'il est hospitalisé pour une diphtérie, sa famille est victime de la rafle du Vel d'Hiv. Les sœurs de sa maman, déguisées en infirmières, le font sortir de l'hôpital où il échappe aux Allemands qui recherchent des enfants juifs. Avec ses tantes, ils fuient Paris et sont hébergés dans une famille habitant Sassenage. Maurice ignore l'adresse, mais se souvient que c'était au bord du Furon... Quelque temps après, ses tantes le confient à une autre famille habitant une ferme à Engins. Maurice a cinq ans, il se rappelle de la petite fille avec qui il allait à l'école à pied, de la neige jusqu'au-dessus des genoux, ou la fois où il a été puni et grondé car il avait perdu cinq moutons d'un troupeau qu'il devait surveiller. Il se souvient aussi du jour où, alors qu'il jouait avec la petite fille dehors, ils se sont retrouvés face à des soldats allemands, et effrayés, ils se sont précipités vers la mère d'Annick en criant tous deux « Maman ! ». Les militaires ont alors passé leur chemin...

## La vie continue

Après la guerre, Maurice retourne à Paris où il retrouvera son père et apprendra que sa mère, son frère et sa sœur ont été gazés à Auschwitz. Des années plus tard, et après divers emplois, Maurice rencontre la femme de sa vie, il reprend des études... de médecine, a deux fils, Olivier et Fabien, et à 36 ans, il devient médecin généraliste !

En 2014, Maurice part vivre en Israël.

De cette tragique période, il n'en parlera que bien plus tard à ses fils. « C'était la première fois que nous entendions cette histoire, il fallait qu'on aide notre père à retrouver les traces de ce passé et de cette famille qui lui a sauvé la vie ! », explique son fils Fabien.

De son côté, Annick a elle aussi fondé sa famille, et vit en outre à Sassenage. Elle parlera souvent de « Momo » sans penser le revoir un jour.

## L'enquête est menée

Lors d'une commémoration à Fontaine, Ada Sadoun, présidente du comité départemental du B'nai B'rith, propose au maire de Sassenage, Christian Coigné, de rencontrer Olivier Rafowicz, haut



Maurice et Annick

fonctionnaire en Israël et fils aîné de Maurice, qui lui avait fait part de l'histoire de son père, et de ses vagues souvenirs de Sassenage et d'une ferme à Engins. Le rendez-vous a lieu le 30 mai, et Christian Coigné promet de se renseigner. Il expose en effet l'histoire à Jacques Montel, le maire d'Engins. Ce dernier interroge les membres de son conseil municipal, et l'un d'eux rapporte que sa sœur aînée, Annick, parlait souvent d'un « Momo » qui avait vécu un temps chez eux. Il s'agit d'Annick Second, épouse Arnaud, qui habite Sassenage. Christian Coigné la connaît bien et la contacte aussitôt. Ses souvenirs coïncident, « Momo » est retrouvé !

## Epilogue

Les retrouvailles ont eu lieu samedi 22 septembre, le jour de la Saint-Maurice !

Maurice et ses fils font des démarches pour que la famille Second soit distinguée de la médaille des Justes parmi les Nations.



Avec les protagonistes de ces retrouvailles



À Engins, Annick montre l'ancienne ferme à Maurice





## Lectures en libre-service

La première boîte à lire installée square de la Libération a été inaugurée samedi 22 septembre par Michel Vendra, l'adjoint délégué au tourisme, aux associations et à la culture. Initié par les membres du Cercle des Amateurs de Lecture de la médiathèque l'Ellipse, ce projet a tout de suite été adopté par les Sassenageois. Par ailleurs, l' élu a également remercié les Compagnons d'Emmaüs pour leur don d'une étagère à lire destinée elle aussi à accueillir des ouvrages en accès libre et gratuit. Cette étagère est positionnée dans le hall d'entrée des services enfance et affaires sociales.



## La nature est en nous !

La 28<sup>ème</sup> édition de la Fête de la nature s'est tenue dimanche 30 septembre au parc de l'Ovalie sur le thème « Voir l'invisible ». Une fois encore, les nombreux stands et ateliers éducatifs tenus par des acteurs du développement durable, dont Environnement Nature Sassenage, partenaire de l'évènement, ont su séduire les visiteurs. Marquée également par la présentation d'animaux et par la remise

des prix du concours des maisons et balcons fleuris, cette fête a visiblement fait la joie des petits et grands !



## Repas en bonne compagnie

Les seniors inscrits au repas du mardi 2 octobre de l'Espace Familles ont reçu la visite du Groupe de contact Grenoble-Alpes Métropole de la Gendarmerie Nationale. Une occasion pour cette brigade de faire de la proximité et de présenter ses missions de prévention et de médiation.



## Anniversaire partagé

Samedi 6 et dimanche 7 octobre à Sasso Marconi, à l'occasion du 50<sup>ème</sup> anniversaire du jumelage de la ville italienne avec Helston (Angleterre), Sassenage était elle aussi de la fête ! Ici, la délégation sassenageoise pose justement devant le monument rappelant sur place son jumelage avec Sasso Marconi.







### Bravo les filles !

Dans le cadre de sa préparation à la coupe du monde et de son match amical contre le Cameroun le 9 octobre, l'équipe de France féminine de football s'est entraînée samedi 6 octobre en terre sassenageoise, sur le terrain du complexe sportif Paul Vieux-Melchior. Cet entraînement, suivi d'une séance de dédicaces, lui a porté chance puisqu'elle a remporté la rencontre 6-0 !



### Molière au château

Dans le cadre prestigieux du château de Sassenage, et à l'initiative de l'association Les Amis du château de Sassenage, les comédiens de la Cité interprétaient « Les femmes savantes » de Molière, mardi 9 octobre devant une salle comble et un public conquis.



### Réseau social réel

Vendredi 12 octobre, la ludothèque organisait une soirée jeux familiale ; l'occasion de partager des moments conviviaux en famille et de retrouver des copains en dehors de la cour de récréation et hors connexion internet !



### Humour dauphinois

Samedi 13 octobre, au Théâtre en Rond, Serge Papagalli a présenté son nouveau spectacle « Pourquoi ? Parce que ! ». Si le public n'a pas obtenu de réponses aux nombreuses questions de l'humoriste grenoblois et de son fidèle acolyte Stéphane Czopek, il a surtout beaucoup ri... Et ça tombe bien puisque c'est pour cela qu'il s'était déplacé !



## Développement urbain : quelles avancées ?



**t**erritoire urbanisé, carence sociale, inondation, programmes immobiliers, projet d'aménagement Portes du Vercors, modalités de mise en place d'une clôture... Lorsqu'il est question de traiter de l'actualité urbanistique sassenageoise, l'étendue des sujets est on ne peut plus saisissante ! Et pourtant, tous sont étroitement imbriqués, les uns découlant des autres, d'une façon ou d'une autre...

Ce dossier vous propose donc un tour d'horizon et des éclairages sur l'avancée de ces dossiers — bien souvent — au long cours, qui peuvent générer tant de l'espérance que de l'incompréhension ou de la frustration, en fonction des attentes de chacun pour son habitat, son quartier, ou sa ville...





Lors de la conférence de presse donnée le 27 mars dernier pour alerter l'opinion et les pouvoirs publics sur la situation sassenageoise

## Alors ce territoire urbanisé ?

**a** lors que Sassenage a l'obligation de construire, notamment des logements sociaux, le foncier disponible pour le faire se raréfie, ou tout du moins il existe, mais est soumis à des contraintes telles que construire est devenu impossible ou difficile à mettre en œuvre...

Et voilà un cercle vicieux, une vis sans fin, une situation inextricable...

Car en effet, dans l'incapacité de satisfaire ses obligations en matière de production de logements sociaux, la Ville est redevable d'une amende annuelle au titre de la loi SRU (Solidarité et Renouvellement Urbain), qui s'élève à près de 190 000 € pour 2018. Pour en être exemptée, la Ville doit pouvoir justifier que les contraintes naturelles qui s'imposent à elle impactent plus de 50 % de son territoire urbanisé. Mais c'est là que le brouillard s'épaissit encore !

Comme nous le relations en mai dernier<sup>(1)</sup>, les services de la Ville et de la Préfecture tentent alors de définir cette part soumise à inconstructibilité. Sauf que la notion de territoire urbanisé n'est elle-même pas précisée juridiquement...

Un long casse-tête donc, qui, selon la méthode utilisée, peut d'ailleurs aboutir à des variations substantielles.

Ici, l'écart est ténu — 54 % selon la Ville, et 49,29 % selon la préfecture —, mais suffisant pour que persiste l'ubuesque situation sassenageoise...

En effet, Grenoble-Alpes Métropole, sur qui repose l'inscription de Sassenage sur la liste des communes à exempter, retiendra finalement ces 49,29 % et restera silencieuse... pour exprimer son refus de porter le dossier de Sassenage.

La Ville introduit alors des recours gracieux auprès de La Métro, du Préfet, du Premier Ministre et du Ministre de la cohésion des territoires, concernant leurs positions et actes respectifs maintenant le statu quo.

Mais si l'enjeu est important pour Sassenage, il dépasse finalement largement son seul cas, car c'est bien le manque de définition juridique précise du territoire urbanisé qui est au cœur du problème, celui de Sassenage donc, mais certainement aussi celui de nombreuses autres communes françaises.

Ainsi, en juin dernier, la Ville saisit le Sénateur isérois Michel Savin, qui s'empare alors du sujet et interroge à son tour le Ministre de la cohésion des territoires, insistant sur cette difficulté majeure à déterminer la part du territoire urbanisé soumise au risque.

En l'absence de réponse du Ministre, il complète sa démarche le 2 octobre, renouvelant sa demande d'une définition juridique précise « afin de figer une règle générale garantissant que tous les territoires soient traités sans rupture d'égalité devant la charge publique ». Il

souhaite aussi savoir si le seuil de 50 % est immuable. Enfin, il questionne le Ministre sur les modalités de recours d'une commune dont la demande d'exemption est rejetée par l'établissement public de coopération intercommunale (EPCI) — c'est précisément le cas de Sassenage — et sur le pouvoir d'appréciation dudit EPCI dans cette procédure : avis d'opportunité lui laissant un libre choix de saisir ou non les autorités compétentes, ou obligation de transmettre toute demande justifiant d'une inconstructibilité ? « Et dans ce cadre, comment est alors garanti un traitement équitable des demandes d'exemption à l'échelle nationale ? »

Voilà quelques-unes des questions soulevées par la situation sassenageoise, et qui permettent de prendre de la hauteur sur le microcosme local...

« On a besoin de réponses pour clairement appréhender la règle et pour déterminer une fois pour toutes cette part de notre territoire urbanisé soumise au risque », conclut, sur le fond, le maire, Christian Coigné. Les réponses attendues permettront aussi d'y voir plus clair sur la forme...

(1) Lire, dans Sassenage en pages n°237 - mai 2018, l'article « Permis de construire ou double peine à perpétuité ? », page 10.

## Exemption, mode d'emploi

Pour figurer sur la liste des communes à exempter, la commune adresse sa demande à l'EPCI dont elle est membre. Pour Sassenage, il s'agit donc de La Métro. Cette demande doit ensuite être effectuée par l'EPCI auprès du Préfet de Département, qui transmet alors au Préfet de Région, qui fait suivre à son tour à la commission nationale SRU, par laquelle un décret entérine la liste des communes exemptées.

# Quel avenir pour Portes du Vercors

**d**e par son ampleur, à la fois territoriale et financière, mais aussi de par sa complexité liée notamment aux contraintes induites par le risque d'inondation, le projet d'aménagement Portes du Vercors est assurément un dossier sensible sur le terrain du développement urbain...

S'il est un sujet qui fait parler de lui depuis de longues années, il semble que le temps se soit récemment accéléré, entre points techniques et autres « réunions au sommet ». Il faut dire que les enjeux, communaux comme intercommunaux, sont majeurs. Que peut-on en dire aujourd'hui ? « Le projet est sérieusement retardé suite à l'avis défavorable rendu par le commissaire enquêteur en juillet 2017, introduisent le maire, Christian Coigné, et Jean-Pierre Serrailier, adjoint à l'urbanisme. Et il reste encore de nombreux points à préciser, cruciaux, sur lesquels nous restons éminemment vigilants, notamment le déficit financier de l'opération, présentent-ils. Mais pas seulement... »

## Une fragile nouvelle équation financière...

« Quand la Métropole a repris ce projet de ZAC en 2008, le déficit de l'opération était exclusivement porté par elle (NDLR : déficit estimé aujourd'hui à 24 millions d'euros). Aujourd'hui, avec l'évolution du plan de financement que La Métro a voté, une participation au déficit, à hauteur de 50 %,

est demandée aux communes. C'est un élément important dans ce dossier... » Et un premier point de crispation aussi !

Si Sassenage et Fontaine doivent effectivement contribuer au déficit, les deux maires s'estiment dans leur bon droit à exiger le bilan financier détaillé de l'opération complète ; des précisions toujours attendues à l'heure où Sassenage en pages partait à l'impression...

## ... Et une question de physionomie et de philosophie

L'arrêt de l'évolution du projet en matière de densité et de hauteur des bâtiments est par ailleurs instamment demandé.

Sur Sassenage, schématiquement, le projet se traduira en l'état par la construction de près de 80-100 logements par an entre 2021 et 2030, et par la réalisation d'une voie urbaine en parallèle de la rue de l'Argentière (allée métropolitaine). « Si ça correspond grosso modo à la production annuelle de logements qui était la nôtre avant le durcissement de la réglementation sur les risques, indique le maire. L'appréhension réside davantage sur la physionomie et l'intégration du projet dans le tissu résidentiel existant, comme en termes de déplacements et de maillage routier ». Et d'illustrer : « Nous avons par exemple exigé dès le départ que l'opération de 200 logements prévue derrière le collège Fleming soit reliée par une voirie directe à l'allée métropolitaine (voirie centrale

intégrée à Portes du Vercors qui rejoint le pont des Martyrs), rappelle le maire, Christian Coigné. Mais pour l'instant, l'architecte s'y oppose catégoriquement, envisageant pour sa part un accès par les rues Beethoven et Mozart. Or ces voies desservant le collège sont déjà saturées. C'est donc pour nous une option inacceptable, un véritable point d'achoppement. »

« Plusieurs courriers et réunions avec les élus métropolitains n'ont toujours pas permis d'obtenir les éclaircissements attendus, notamment sur la desserte des îlots situés entre la Saulée, la Cerisaie et la petite Saône, insiste Jean-Pierre Serrailier, mais aussi sur les hauteurs, la densité, l'architecture, le nombre de logements et de parkings par îlot, l'allée métropolitaine, ou encore l'impact des déplacements induits... »

Dès la première tranche, la réalisation complète de l'allée métropolitaine figure aussi au rang des exigences sassenageoises. La rue de l'Argentière étant déjà saturée, elle ne supporterait pas de circulation supplémentaire. « Enfin, priorité doit être donnée à Fontaine afin de redynamiser le quartier actuellement délaissé. »

Et le maire de conclure : « Dans tous les cas, avec le maire de Fontaine, nous sommes solidaires, et nous restons fermes : en l'absence de réponse à nos demandes, pas d'avancée sur le projet. » Voilà qui est dit...

## Portes du Vercors, en bref et en quelques chiffres

Surface totale de la ZAC (zone d'aménagement concerté) :

96 hectares dont 60 hectares aménagés pour recevoir à terme 2 600 logements entre Fontaine et Sassenage

Cette opération est prévue en trois phases, dont la première représentant 41,6 hectares et quelque 1 600 logements (en ordre de grandeur, environ 850 logements sur Fontaine, et 750 sur Sassenage) d'ici 2030.



## TROIS QUESTIONS À... JEAN-PIERRE SERRAILIER ADJOINT À L'URBANISME

Quels sont les enjeux de Portes du Vercors pour les uns et les autres (Grenoble-Alpes Métropole, Fontaine et Sassenage) ?

La difficulté de ce projet provient essentiellement de la différence d'enjeux pour chacun !

La Métropole est dans une dynamique d'opérations denses avec une architecture urbaine qui s'inscrit dans un projet global

d'aménagement à l'échelle de l'agglomération. Sauf qu'avec Portes du Vercors, et du fait des coûts élevés correspondant aux aménagements liés au risque inondation, l'équilibre financier est tout bonnement impossible à atteindre...

Pour Fontaine, l'opération consiste à requalifier une zone actuellement en friches, par la construction de logements et la création d'un pôle de loisirs (cinéma), le tout avec une intégration optimisée de Géant Casino dans ce nouveau quartier. Quant à Sassenage, certes nous

avons besoin de produire des logements (loi SRU), mais pas à n'importe quel prix : nous souhaitons en effet pouvoir concilier un développement urbain raisonné et la préservation du cadre de vie et de cette identité que bien des « voisins » nous envient. Face à cette densification massive souhaitée par la Métropole à l'échelle des 49 communes, nous restons extrêmement attentifs.

Par ailleurs, c'est sur le territoire communal de Sassenage que le risque inondation est le plus marqué : crues torrentielles et, depuis 2015, rupture de digue du

Drac, classant en effet majoritairement en aléas fort à très fort, contrairement à Fontaine.

Plus largement, l'enjeu du projet Portes du Vercors est stratégique pour la Métropole, notamment à l'approche de l'enquête publique concernant le PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal) à l'échelle des 49 communes ; enquête qui devrait débiter dans les mois à venir. Le zonage du périmètre de Portes du Vercors est important pour la suite, et nous sommes vigilants pour éviter toute décision irréversible.

Le risque inondation est-il un sujet devenu un peu plus limpide ?

En début d'année, le Préfet de l'Isère et les services de l'Etat ont informé l'ensemble des communes du porter-à-connaissance des risques inondation, avec cartes d'aléas et d'enjeux, et règlement strict à appliquer en attendant le PPRI Drac (plan de prévention du risque inondation) attendu pour 2020/2021. Concrètement, la quasi-totalité de la plaine est affectée par les risques inondation par les crues, et surtout le risque d'inondation par rupture de digues du Drac.



# Bienvenue aux **Fleurs d'Eden** et au **Héron** !



Le 26 septembre marquait officiellement la fin du chantier de réhabilitation des logements mitoyens des écoles Pies et Vercors Furon par Actis, en présence des locataires et des représentants du bailleur social, de Grenoble-Alpes Métropole et de la Ville.

Ces anciens logements d'instituteurs, devenus des hébergements d'urgence gérés par le CCAS, ont été acquis par Actis en 2015 et ont fait l'objet d'importants travaux de rénovation énergétique faisant passer les bâtiments de l'étiquette E ou F à l'étiquette B, et visant de fait à réduire les charges de chauffage et à améliorer le confort des résidents. Parties communes et espaces extérieurs ont également été améliorés dans le cadre de cette opération.

« Pour Sassenage, cette réhabilitation est satisfaisante à plus d'un titre puisqu'elle permet d'abord aux locataires de gagner en qualité de vie, alors que la Ville ne pouvait pas assumer seule le financement d'un tel chantier de rénovation », explique le maire. Le montant des travaux s'élève en effet à 2,6 millions d'euros cofinancés par Actis en fonds propres, et par Grenoble-Alpes Métropole, le Département et l'Etat. « Pour la Ville, ces seize logements (neuf aux Pies, et sept à Vercors Furon) sont désormais comptabilisés dans le parc de logements sociaux, et c'est important à l'heure où les contraintes se sont durcies, et que c'est si compliqué pour nous de construire... »

Les représentants d'Actis et de la Métropole saluaient cette opération à l'unisson, en écho à la satisfaction exprimée par les locataires, lesquels avaient par ailleurs été mis à contribution pour proposer le futur nom de ces deux résidences. L'occasion donc, en ce 26 septembre, de lever le voile sur « Les Fleurs d'Eden » (ex-Pies) et « Le Héron » (ex-Vercors Furon).

## Etat des lieux...

**Voici un point rapide sur les projets immobiliers en cours sur Sassenage**

**Ancienne école des Côtes :**

11 logements locatifs sociaux, livraison prévisionnelle en juin 2019

**Le Domaine de Beaurevoir (Les Côtes) :**

144 logements dont 51 locatifs sociaux, livraison prévisionnelle en plusieurs tranches de mars à décembre 2019

**Les Balcons du Furon (Les Côtes) :**

68 logements dont 24 locatifs sociaux, début des travaux prévu fin 2019, pour une durée de 24 mois

**Cressonnière Sud :** 31 logements dont 11 locatifs sociaux

**Domaine Parc et village :** 396 logements dont 119 logements locatifs sociaux, livraison prévisionnelle échelonnée en 2020, 2021, 2022 et 2023



D'ailleurs, tout le périmètre de Portes du Vercors est concerné, et sur Sassenage, les terrains relevant du périmètre et actuellement en zone agricole et naturelle, sont classés en aléas fort à très fort en majorité, donc inconstructibles. La Métropole a sollicité le Préfet pour le classement de ce secteur en zone d'intérêt stratégique, lequel permettrait en effet la réalisation de Portes du Vercors moyennant des contraintes importantes pour la construction de logements, tout comme des aménagements hydrauliques conséquents : élargissement de la petite Saône et jonction de la Place des Convergences prévue dans le projet (devant la Saulée) et

de la Grande Saône. Diverses études et modélisations laissent craindre malgré tout que les territoires voisins ou à l'aval pourraient être impactés. Nous restons très vigilants sur le sujet du risque inondation, malheureusement d'actualité dans l'Aude... Aujourd'hui nous sommes confrontés à cette pression foncière dans un délai imparti restreint, avec des incertitudes et des conséquences qui pourraient encore surgir avec des études non abouties. D'un point de vue plus pratique, les Sassenageois qui se voient refuser une autorisation d'agrandissement ou d'aménagement d'un simple muret de clôture ne

comprennent pas que ce projet Portes du Vercors puisse voir le jour. De fait, la gestion au quotidien est difficile pour les agents du service urbanisme, qui doivent en effet souvent expliquer le refus d'un dossier, alors que ces mêmes techniciens sont là au contraire pour aider à la réalisation des projets.

**Carence sociale, loi SRU...**  
Vous étiez en attente de réponses suite aux nombreuses démarches menées par la Ville pour alerter sur l'ubuesque situation sassenageoise, et surtout pour en sortir. Où en êtes-vous sur ce terrain-là ? Comme je l'ai évoqué précédemment, notre territoire

communal est lourdement frappé par le risque inondation (crue, débordement de ruisseaux, et maintenant rupture de digue du Drac), et devient de fait inconstructible pour la quasi-totalité de la plaine, soit environ 50 % de notre territoire total, d'où les démarches appuyées, mais vaines, que nous avons menées pour voir Sassenage exemptée... (NDLR : lire par ailleurs « Alors ce territoire urbanisé ? »)  
Si l'exposition du territoire communal est incontestable, la prise en compte des risques remet en cause de manière bien plus importante la réalisation des objectifs du PLH métropolitain (programme local

de l'habitat) que dans d'autres communes qui ne seraient pas susceptibles de bénéficier de l'exemption. C'est aussi sur le terrain financier que l'impact est fort puisque, je le rappelle, sur la seule période 2015-2020, ce sont quelque huit millions d'euros que la Ville n'a pas encaissés...  
Ainsi, pour un traitement équitable de ces situations inextricables consistant à taxer les communes qui ne construisent pas, tout en leur interdisant de construire, nous attendons désormais des réponses du national, que ce soit pour Sassenage comme pour toutes les autres communes françaises concernées.

# Pour ne pas clôturer en vain

Quand on n'est pas confronté à la question, le sujet peut paraître anodin, et pourtant la pose de clôture ne cesse de faire couler de l'encre à Sassenage.

Explications des enjeux aujourd'hui soulevés...

Le règlement du Plan local d'urbanisme (PLU), notamment consultable sur le site internet de la ville ([sassenage.fr](http://sassenage.fr)), prévoit un certain nombre de règles à respecter pour tout Sassenageois qui souhaite mettre en place, ou refaire, une clôture. Attention également à bien effectuer une déclaration préalable auprès du service urbanisme à l'aide du formulaire Cerfa n° 13703\*06. En cas de manquement, les propriétaires s'exposent à des poursuites, et par voie de conséquence à la destruction de l'ouvrage.

## De l'importance du porter-à-connaissance...

Il faut désormais prendre en compte le nouveau risque identifié d'inondation par le Drac dans ce type de projet. Sassenage en pages<sup>(1)</sup> l'a précédemment évoqué : la ville est impactée sur la quasi totalité de la

plaine par un important risque d'inondation en cas de crue ou de rupture de digue de cette rivière voisine.

Un porter-à-connaissance relatif aux différentes cartographies de l'inondation par le Drac et à ses modalités d'application a d'ailleurs été transmis en juin dernier par le préfet de l'Isère. Les documents qu'il contient font aujourd'hui autorité dans la délivrance des autorisations d'urbanisme. Aussi, si le PLU permet la réalisation de certaines clôtures, il faut savoir que c'est la réglementation la plus contraignante qui prime. A ce titre, dans les secteurs impactés par le risque inondation, les clôtures sont admises sous réserve des prescriptions suivantes : les aménagements doivent être transparents hydrauliquement, et ne doivent pas faire l'objet de remblai, ni de

fondations faisant saillie sur le sol naturel.

Une extrême vigilance est de mise : en cas de non-respect des règles, la Ville est en droit de dresser un procès-verbal d'infraction qu'elle fera parvenir au Procureur de la République pour qu'il décide des poursuites.

Il vaut donc mieux rester dans les clous ! Pour cela, avant tout projet de clôture — et d'une façon plus générale, avant tout projet de construction, d'extension... —, il est impératif de contacter le service urbanisme qui est en mesure de fournir toutes les informations nécessaires.

(1) Lire, dans Sassenage en pages n°237 - mai 2018, le dossier « Sassenage sous les eaux ? », pages 6 à 9, et dans Sassenage en pages n°238 - juin 2018, l'article « Pour rendre l'inondabilité la plus limpide possible », page 14.

## Un périmètre qui compte...



1 Le château de Sassenage

2 L'église du Bourg

Avant de prendre la décision de modifier l'aspect extérieur d'un bien, il est important de savoir s'il est situé dans le périmètre délimité des abords ou dans le champ de visibilité du ou des monuments historiques (voir le plan ci-dessus).

Si tel est le cas, toute modification (ravalement, changement de menuiserie, remplacement de toiture, de clôture...), doit faire l'objet d'une demande d'autorisation d'urbanisme, et nécessite en

outre l'accord de l'Architecte des Bâtiments de France (ABF), à plus forte raison s'il s'agit d'un projet de construction... L'ABF pourra ainsi s'assurer que le projet ne porte pas atteinte au monument historique ou aux abords.

En somme, tout Sassenageois est invité à se rapprocher du service urbanisme pour être accompagné dans ses démarches et projets.

Les instructeurs du service urbanisme reçoivent uniquement sur rendez-vous, et ce afin de préparer au mieux la rencontre. Centre technique municipal, 4 rue Pierre de Coubertin, 04 76 26 72 71. Horaires d'ouverture : les lundi, mardi, et jeudi de 8h30 à 12h et de 14h à 17h30, le mercredi de 8h30 à 12h et le vendredi de 8h30 à 12h et de 14h à 17h. Fermé le mercredi après-midi.



## Nouvelles menuiseries

Pendant les vacances de la Toussaint, des menuiseries sont changées dans plusieurs écoles (Pies, Hameau du Château et Rivoire de la Dame). A la médiathèque, des stores sont posés

sur les puits de lumière de la salle images et sons. Il se peut toutefois que tout ne soit pas terminé et que des interventions soient nécessaires les mercredis suivant la reprise.

## Encore des bouchons ?

D'importantes contraintes de circulation sont encore à craindre tout le mois de novembre. En effet, plusieurs chantiers lancés par Grenoble-Alpes Métropole ont lieu simultanément : les travaux sur la RD 1532 au niveau du carrefour avec la rue du Vinay, au rond-point Jean

Prévost, ainsi que rue François Blumet (réfection de chaussées), mais aussi la deuxième phase pour la redynamisation des lignes de bus, et la pose de coussins lyonnais et la création de traversées piétonnes rue du Vinay.

## Petits travaux aux Côtes...

Du marquage et des poses de balises destinés à sécuriser les piétons aux abords de l'école Rivoire de la Dame et de l'arrêt de bus du Vieux Donjon devraient être réalisés dans le courant du mois de novembre.

## ... et dans la plaine

Courant novembre, des travaux pour l'assainissement et l'eau potable vont débiter sur les rues Hector Berlioz et Georges Bizet. D'une durée d'environ quatre mois, ils seront complétés par une reprise totale de chaussée sur la première rue, et partielle sur la seconde.

Pour ce qui est du marquage au sol restant à réaliser rue de Pra-Paris, c'est normalement fin novembre qu'il sera tracé.

## Rue du Drac, pour que tout soit clair

Les aménagements effectués courant septembre chemin du Drac sont provisoires. Ils s'inscrivent dans le cadre d'un projet métropolitain plus ambitieux qui prévoit une reconfiguration de la voie (recalibrage de la chaussée sur une largeur de cinq mètres en section courante, réalisation d'un cheminement piéton en limite Sud, mise en place de ralentisseurs...). Le marquage routier, les balises et les panneaux de signalisation qui viennent d'être posés ont vocation à tester, sur une période d'un an

environ, des chicanes qui, après évaluation de leur efficacité, devraient être intégrées dans la configuration définitive de la rue. Une esquisse du projet global avait été présentée aux riverains de la voie le 5 juillet dernier lors d'une réunion publique.

Une prochaine rencontre sera organisée sous le même format, par les services de la Métropole, dès que le maître d'œuvre aura suffisamment avancé dans son étude (printemps 2019).

## Chantiers Ad'AP



Le programme 2018 de travaux d'Ad'AP (agenda d'accessibilité programmée), consistant à la mise aux normes des bâtiments municipaux débutera en cette fin d'année et s'achèvera début 2019. Pas moins

de huit bâtiments municipaux, sont concernés : l'hôtel de ville, le local de la police municipale, le centre technique municipal, les salles des Engenières et Jacques Prévost, la halle des sports Jeannie Longo, le gymnase des Pies et la salle Pyramide. Les travaux portent essentiellement sur les mises aux normes des sanitaires, escaliers, largeur de portes, éclairage, signalétique, aménagements de stationnement et cheminement.

## Nouvelles têtes à la tête du collège Fleming



Cette rentrée, les 708 élèves du collège Alexandre Fleming ont été accueillis par une nouvelle direction : Patrick Dunouvion, le nouveau principal de l'établissement, et Catherine Clément, son adjointe. Ils ne se connaissaient pas avant mais ont en commun d'avoir enseigné avant de prendre des fonctions d'encadrement. En effet, Patrick Dunouvion a d'abord été pendant douze ans professeur d'éducation physique dans l'académie de Lille, avant de réussir, en 1999, le concours de personnel de direction. Originaire de la région grenobloise, cette nouvelle fonction lui permet de revenir sur le département

et ainsi de se forger une solide expérience en assurant la direction de plusieurs établissements : collège des Saules (six ans), lycée Vaucanson (trois ans), collège du Trièves (quatre ans), collège Champollion (sept ans).

D'origine picarde, Catherine Clément, quant à elle, est professeure d'anglais. Enseignante d'abord à Paris, elle rejoint l'académie de Grenoble en 2002, par attrait pour la région, et intègre le lycée Louise Michel. Souhaitant évoluer, et suite à une opportunité au sein de son établissement, elle se voit confier, en 2016, la mission « d'adjointe faisant fonction ». Une expérience enrichissante qu'elle réitère l'année suivante au collège du Touvet, et qu'elle renouvelle aujourd'hui au collège Fleming. Cette équipe dynamique compte renforcer l'ouverture culturelle, rouvrir des partenariats sur des actions spécifiques, et poursuivre l'investissement engagé par les enseignants dans la réforme des collèges de 2016, avec pour objectif commun la réussite des élèves.

# 1918 CENTENAIRE DE L'ARMISTICE 2018

**Dimanche 11 novembre  
à partir de 10h,  
esplanade de la mairie**

**Commémoration intergénérationnelle**

Lecture de textes – chants et musique  
exposition – symboles de paix

**Du 6 au 17 novembre, à la médiathèque l'Ellipse**

Sélection d'ouvrages, rencontre conférence,  
présentation de livres

**Les 11 et 12 novembre au Château de Sassenage**

Spectacle théâtral



**Programme détaillé sur [Sassenage.fr](http://Sassenage.fr)**





# Ensemble, célébrons le Centenaire de l'Armistice

Depuis son lancement en 2014, les célébrations autour du Centenaire de la Première Guerre mondiale mobilisent les Français. En quatre ans, partout en France, des milliers d'initiatives ont vu le jour et contribuent à entretenir le souvenir, en l'absence des témoins de la Grande Guerre, aujourd'hui tous disparus. Comme en 2014, Sassenage a prévu de marquer le Centenaire de l'Armistice avec émotion...



## À la médiathèque l'Ellipse

**Du 6 au 17 novembre aux heures d'ouverture**

Sélection d'ouvrages et de documents d'archives sur le thème de la Première Guerre mondiale

**Vendredi 9 novembre à 19h30**

Rencontre-conférence avec Gilbert Vincent-Caboud, poète et romancier isérois

Correspondance de guerre : « Ne te fais pas de mauvais sang - 1914 : lettres du front. Un soldat des Chambarans écrit à sa femme »

Puis rencontre avec le Sassenageois Gérard Lirot, autour de son livre

« Sassenageois dans la Grande Guerre 1914-1918 ».

**INFOS ET RESERVATIONS : 04 76 85 95 55**

## Sur l'esplanade de la mairie devant le Monument aux morts

**Dimanche 11 novembre à 10h**

Tous les Sassenageois sont invités à se réunir au pied du « Poilu » pour rendre hommage aux « Morts pour la France ». Que ce soit en musique, par des gestes symboliques, par des lectures de textes ou des chansons en lien avec la Grande Guerre, la commémoration sera célébrée de manière intergénérationnelle.

Et pour clore ce moment d'émotion et de partage, un « arbre du Centenaire » sera planté à proximité du « Poilu ».

Durant la cérémonie, quelques objets et documents d'époque prêtés par des Sassenageois ou sortis des archives de la Ville seront exposés à la salle Pyramide.



## Vente de cocardes tricolores

À l'instar des Bleuets qui se vendaient traditionnellement pour soutenir les anciens combattants et leurs familles, des écoliers sassenageois fendront la foule avec leurs troncs de quêteurs pour vendre les cocardes tricolores fabriquées par leurs soins lors des temps périscolaires.

L'argent collecté sera reversé au service des affaires scolaires. Soyez généreux !



## Au château de Sassenage

**Dimanche 11 et lundi 12 novembre**  
(le 11 à 18h, le 12 à 20h30)

Les fleurs de la discorde (théâtre)

Par la compagnie Les Pierres du Ruisseau

**INFOS ET RESERVATIONS : [WWW.CHATEAU-DE-SASSENAGE.FR](http://WWW.CHATEAU-DE-SASSENAGE.FR)**

## Souvenirs centenaires, il n'est pas trop tard !

Un appel aux Sassenageois pour récupérer des documents et objets de cette période avait été relayé dans Sassenage en pages n°235 de mars 2018. Il est encore temps de contacter le centre associatif Saint-Exupéry au 04 76 26 50 99 si vous souhaitez que vos objets soient exposés lors de la cérémonie du 11 novembre.

## Un grand merci à tous les acteurs de cette cérémonie :

L'orchestre d'harmonie « L'Écho des Cuves » de Sassenage - Les Chœurs de Sassenage - Les Chœurs en fête - La chorale du collège Fleming - Les enfants des écoles élémentaires encadrés par les professeurs du CRC Alfred Gaillard de Sassenage - Les jeunes germanistes accompagnés de leurs correspondants de Messkirch et encadrés par Mme Bouvat, professeure d'allemand au collège Fleming - Les enfants des écoles élémentaires du périscolaire encadrés par leurs responsables, les forces armées, la police municipale, la gendarmerie et les sapeurs-pompiers.

## VILLE À VIVRE

## RÉGLEMENTATION PLANTATION

Nous voici déjà en novembre, une période propice pour planter et tailler vos arbres et arbustes. Si ces travaux de jardinage concernent votre propriété, vous devez néanmoins respecter quelques règles par rapport au voisinage.

Voici un petit rappel de la réglementation en vigueur (article 671 du code civil) :

## Hauteur de la plantation

**Inférieure ou égale à 2 m**

**Supérieure à 2 m**

### Distance à respecter en limite de propriété

**0,5 m**

2 m

## Simulation de secours spéléologique



Dans le cadre d'une formation, l'association 3SI (Spéléo Secours Isère) effectuera des tirs de micro-charges dans la carrière Balthazard et Cotte vendredi 16 novembre.

Aussi, pas de panique si vous entendez des détonations ce jour-là, il s'agira de travaux pratiques de désobstruction en secours spéléologique.

## COLLECTE DES DÉCHETS

Comme annoncé le mois dernier, depuis le 15 octobre, la Métropole a modifié les jours et/ou la fréquence de collecte des ordures ménagères sur dix-huit communes métropolitaines, dont Sassenage. Un planning des collectes par rue est justement téléchargeable sur le site de Grenoble-Alpes Métropole.

**Infos : [www.lametro.fr/263-jours-de-collecte.htm](http://www.lametro.fr/263-jours-de-collecte.htm).**

## DEVENIR BÉNÉVOLE EN ÉHPAD

**CONTACT : [WWW.SOURCEDEVIE.NET](http://WWW.SOURCEDEVIE.NET), 04 76 22 15 50,  
OU [CONTACT@SOURCEDEVIE.NET](mailto:CONTACT@SOURCEDEVIE.NET).**

## La Croix-Rouge à votre rencontre

Depuis le 29 octobre et jusqu'au 24 novembre, la Croix-Rouge française entreprend une campagne de porte-à-porte à Sassenage, à raison de sept jours maximum sur cette période.

Le but de cette démarche est de sensibiliser la population à ses actions de solidarité, et de trouver de nouveaux

soutiens.

Néanmoins aucune quête d'argent n'est effectuée. Clairement identifiable aux couleurs de l'association, l'équipe de la Croix-Rouge pourra toquer à votre porte entre 12h et 20h du lundi au vendredi, et de 10h à 18h le samedi.

**Infos : <http://www.croix-rouge.fr> ou <https://www.facebook.com/>**



## Petite enfance : places libres en accueil occasionnel

Vous avez un enfant âgé entre deux et quatre ans et vous souhaitez disposer de temps libre occasionnellement ? Le multi-accueil Les Lucioles propose encore quelques places en accueil occasionnel, sous certaines conditions d'âge :

- Pour les enfants nés entre janvier 2016 et avril 2017, places en journée ou demi-journée, sur tous les jours de la semaine de 8h30 à 17h.

- Pour les enfants scolarisés, nés en 2015 ou 2014, places en journée ou demi-journée le mercredi de 8h30 à 17h.

CONTACT : MULTI-ACCUEIL LES LUCIOLES,  
04 76 53 83 36 OU 04 76 53 32 92.

Réserve communale  
de sécurité civile :  
*la mobilisation de  
chacun compte pour  
la sécurité de tous !*



**RÉUNION DE PRÉSENTATION  
LUNDI 26 NOVEMBRE À 19h  
ESPACE HENRIETTE GRÖLL**

Infos : 04 76 26 72 71 ou  
[accueil-technique@sassenage.fr](mailto:accueil-technique@sassenage.fr)



Sassenage  
la commune de l'avenir

en événement

CCI CCI GRENOBLE

AUVERGNE-RHÔNE-ALPES

**FORUM 22 novembre 2018 de 9 h à 18 h**  
**OSEZ L'ENTREPRISE**  
à la Chambre de commerce et d'industrie de Grenoble



**Entrepreneurs,  
venez trouver des solutions  
à toutes vos questions**

**Renseignements et inscriptions :  
[www.grenoble.osezlentreprise.com](http://www.grenoble.osezlentreprise.com)**

**STANDS  
ATELIERS  
CONFÉRENCES**

En partenariat avec :

Avec le soutien financier de :

Logo of the Auvergne-Rhône-Alpes Region



## Dix ans de démocratie participative : tout un programme !

En cette fin d'année, la démocratie participative est à l'honneur ! Il faut dire que dix années d'existence, ce n'est pas rien !

Côté conseils des citoyens, trois réunions ont eu lieu en octobre, il reste donc celle du secteur Centre. Et ce n'est pas tout...

### Conseil des citoyens Centre

VENDREDI 9 NOVEMBRE À 18H30

Salle des Voûtes 1 (Mairie)

Mais aussi...

Deux réunions pour mieux comprendre les dispositifs à destination de différents publics

### « Un CCAS, pour qui, pour quoi ? »

MARDI 20 NOVEMBRE À 18H

Espace Henriette Gröll

### « Au service de la jeunesse »

JEUDI 22 NOVEMBRE À 19H

Espace Henriette Gröll

En présence du groupe contact de la gendarmerie nationale et de l'Ifac (institut de formation, d'animation et de conseil)

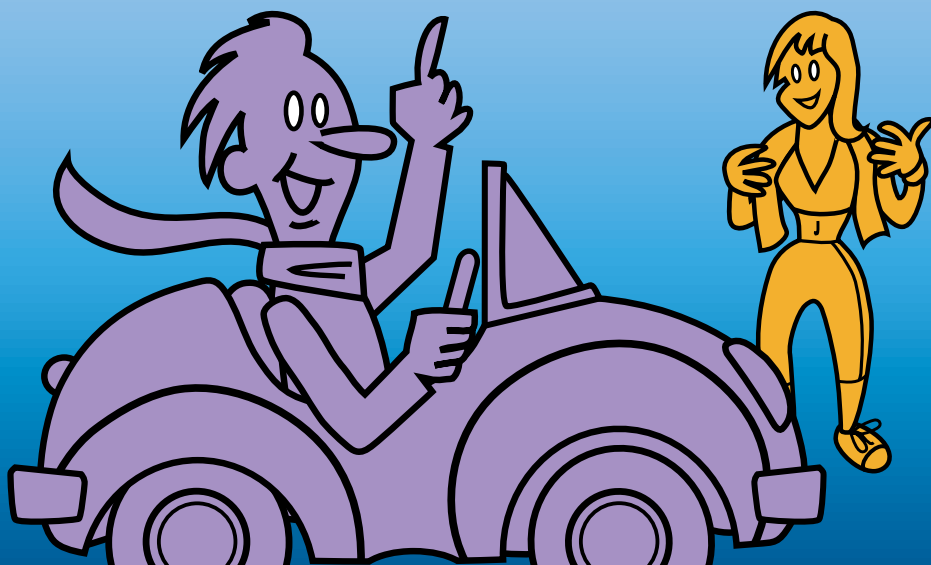
Une rencontre pour illustrer concrètement la participation citoyenne à Sassenage

### Soirée « Projets citoyens »

VENDREDI 7 DÉCEMBRE À 19H

Espace Henriette Gröll

Retour sur dix ans de démocratie participative, et présentation des projets déposés par les Sassenageois en mai dernier, avec vote du public pour les départager...



# PARTAGER

## C'était un bel anniversaire !

Une journée placée sous le signe de la fête et de la gourmandise... Que rêver de mieux ! Samedi 29 septembre, le Théâtre en Rond célébrait les 60 ans de sa construction et les 10 ans de sa réouverture, faisant suite à l'incendie qui l'avait entièrement ravagé en 2004. Retour en images sur cette journée partagée avec des musiciens, des danseurs, des pâtissiers amateurs accompagnés d'un beau jury de connaisseurs, des gourmands, des curieux, des spectateurs... Et la liste n'est pas exhaustive ! A tous, un grand merci pour ce beau moment.



Dégustation du jury



Debrief du jury avec les trois gagnants du concours



A l'assaut des gâteaux !



Les gâteaux du Fournil Rustique



Merci à tous les participants du concours !





La batucada



Le Fêt'Art des Cuves



Le discours de Christian Coigné



L'œuf à dédicaces



Découverte de la plaque Jean-Louis Trintignant



La dance mob



Le lâcher de ballons



Patrick Bosso









### Insécurité, sentiment ou réalité ?

La sécurité est l'élément fondamental de notre liberté. Plus le quartier est calme et plus le sentiment d'insécurité ressort à la moindre atteinte de notre quiétude. Pourtant, à Sassenage, la quiétude des habitants est une de nos priorités. J'ai nommé un adjoint délégué à la sécurité et à la tranquillité publique. Il travaille sur un projet qui implique la responsabilité de tous. Depuis quelques années, nous avons œuvré pour conserver la brigade de gendarmerie, nous avons maintenu six policiers municipaux, nous avons installé des caméras de vidéo-protection, et enfin nous travaillons avec les bailleurs sociaux pour éviter les dégradations. Pourtant des résidents de quelques quartiers ayant une urbanisation dense ressentent ce sentiment d'insécurité. Même si c'est peu au regard d'autres secteurs de l'agglomération de Grenoble — il suffit de lire les journaux pour constater que notre ville est préservée —, nous devons tous nous unir pour supprimer ce sentiment d'insécurité qui ne doit en aucun cas être subi. Nous sommes libres et notre ville doit offrir cette liberté pour tous.

Il est insupportable que quelques jeunes en mal d'activité, ou encore quelques voisins irascibles, « pourrissent » la vie d'habitants dont la recherche de sérénité est légitime. Alors il nous faut encore agir ensemble pour éviter les débordements.

Ce n'est pas aussi simple qu'on pourrait le penser. Les gendarmes et la police municipale unissent leurs forces pour assurer une présence plus active et efficace. Nous travaillons avec le Proviseur du lycée Deschaux pour gérer les élèves en liberté dans les quartiers riverains. Et pourtant, des jeunes continuent de squatter l'entrée des montées d'escalier le soir, avec les nuisances de bruit et les dégradations qui en découlent ; des jeunes qui laissent leurs bouteilles et détritiques sur place alors que des poubelles sont à proximité. J'invite donc tous les Sassenageois que je rencontre à déposer systématiquement une plainte pour incivilité ou atteinte avérée à la tranquillité.

Les services Jeunesse et des Sports de la Ville sont aussi sensibilisés pour occuper les jeunes adolescents sur des activités encadrées.

Mais pour réussir, la mobilisation des familles est indispensable. C'est pourquoi j'en appelle aux parents pour contrôler et surveiller leurs enfants. En effet, j'ai constaté que des adolescents de 16, 14, voire 12 ans, sont encore dans les rues à minuit. Forcément, livrés à eux-mêmes et avec l'effet de groupe, il ne faut pas s'étonner des éventuels débordements entre ces jeunes qui vivent dehors le soir, et les familles riveraines qui aspirent à une légitime tranquillité.

**Alors agissons ensemble pour réussir, et surtout avec l'aide et l'implication des parents.**

*Christian Coigné*

#### EXPRESSION LIBRE DE L'OPPOSITION | GROUPE AGIR POUR SASSENAGE

### Taxe d'habitation et taxe foncière toxiques !

Notre commune a fait la une de tous les médias pour la hausse record de la taxe d'habitation (+12%) votée par C.Coigné en 2018. Les médias ont oublié de souligner qu'à Sassenage, c'est la double peine: la même hausse a été votée pour la taxe foncière.

Après la suppression des abattements les années précédentes, ces fortes augmentations constituent une nouvelle baisse du pouvoir d'achat des Sassenageois.

Comme nous l'affirmons depuis 4 ans, cette situation est due au coût des emprunts toxiques Dexia. La décision de la cour d'appel de Versailles aura beau être enjolivée dans le Sassenage en Pages; la seule victoire qui compte, c'est celle des contribuables Sassenageois. Et chacun peut constater que ce n'est pas le cas.

Il serait temps, après 18 ans de mandat, d'assumer ses choix et ses erreurs plutôt que de courir les médias pour toujours dire la même chose : ce n'est pas de ma faute !

30 000 communes n'ont pas augmenté leurs impôts cette année. Sassenage fait partie du top 5 des plus fortes hausses en France. Et ce serait la faute des autres ?

Alors que notre commune dispose de nombreux atouts à valoriser, Sassenage est désormais associée à une fiscalité record et aux emprunts toxiques. Une belle image pour attirer les jeunes ménages ou les entreprises sans parler de la revente des biens immobiliers !

Cet espace est hélas bien insuffisant pour commenter l'arrêt de la cour d'appel sur Dexia. Notre analyse sur : [www.caps-sassenage.fr](http://www.caps-sassenage.fr)

#### L'AMBITION DE LA MAJORITÉ | GROUPE D'INTÉRÊT COMMUNAL

### Sassenage, parlons-en !

Evolution des impôts locaux, emprunts Dexia, force est de constater que Sassenage fait parler d'elle !

S'agissant de la fiscalité, le conseil municipal n'a pas eu d'autre choix, en mars dernier, que d'augmenter les taux d'imposition pour boucler le budget de fonctionnement. Ce n'est certes pas de gaieté de cœur, mais cette décision a été mûrement réfléchie. Après 13 ans sans augmentation et 10 ans après une baisse de plus de 15% de la taxe d'habitation (TH), la situation n'était plus tenable.

Pour conserver intacte notre politique sociale, enfance, jeunesse et associative notamment, et préserver nos investissements, cette évolution était inévitable. Précisons aussi que le taux de TH de 2018 est toujours inférieur à celui de 2007 (18,14% contre 19,20%).

Nous avons réussi à épargner le contribuable jusqu'à présent en maintenant des services de qualité.

Le combat contre Dexia, c'est une victoire quoi qu'en dise l'opposition.

Sans notre ténacité, c'est le contribuable qui aurait mis la main à la poche pour financer la banque. Dexia a été reconnue coupable et condamnée à réduire drastiquement ses intérêts.

Alors on parle de Sassenage ? Tant mieux !

Mais pourquoi ne parle-t-on pas autant de l'augmentation de 11%, par la Métro, de la taxe pour la gestion des ordures ménagères, ou l'arrivée de la taxe GEMAPI pour l'entretien des cours d'eau ?

Nous avons agi au bon moment, nous avons été persévérants et, comme personne n'en parle, nous le disons haut et fort.

Jérôme Merle, Nathalie Brites, Séverin Batfroi, Christine Durand, Jérôme Boetti Di Castano, Amédée Matraire, Sylvie Genin-Lomier, Mohamed Benharouga, Marie-Frédérique Di Raffaele, Assunta Rosin-Bedin, Jean-Pierre Serrailier, Brigitte Gallo, Jérôme Giachino, Jeannine Antoine, Daniel D'Olivier Quintas, Gaëlle Burel, Jean-Pierre Ravetto, Francette Gierczak, Michel Vendra, Marie-Laure Felici, Adrien Psila, David Buisson, Amandine Aimone-Chenevay, Céline Mosca, Jean-Philippe Veau.





# NOUVELLES ADRESSES À SASSENAGE

## *Prestations haut de gamme*



### DOMAINE PARC & VILLAGE

Domaine immobilier  
construit autour d'un  
grand parc



04 76 15 21 21  
**trignat.fr**

### RÉSIDENCE LA CRESSONNIÈRE

Située au centre  
du village, à proximité  
de la Mairie



*Pas de stress, il y a point S !*

### gonthier frères s.a.

**PLUS DE 50 ANS  
AU SERVICE DU PNEUMATIQUE**

1, rue de Chamechaude  
38360 SASSENAGE  
**Tél. 04 76 27 11 11**

131, av. Gabriel Péri  
38400 ST MARTIN D'ÈRES  
**Tél. 04 76 54 36 83**



**MOVING**  
DÉMÉNAGEZ SUR-MESURE

Déménagement  
particulier

Déménagement  
Cave à vin

Déménagement  
professionnel

Garde-meubles

04 76 87 22 86

06 40 58 47 38

Damien@l2moving.com

[www.l2moving.com](http://www.l2moving.com)

19 rue du Moucherotte  
38360 Sassenage

à SASSENAGE avec terrasse ombragée

**Le Tablier  
Bariolé  
Restaurant**



**Cuisine actuelle et de saison  
Ambiance confortable et chaleureuse**

**Tél. 04 76 56 34 54 - [www.letablierbariole.com](http://www.letablierbariole.com)**

**OUVERT tous les midis et soirs**  
sauf samedi midi, dimanche soir et lundi toute la journée

Corinne et Gerald Carbone  
48, rue François Blumet à Sassenage



Communication  
Edition  
Regie publicitaire

**PUBLI Z  
COMMUNICATION**

8, rue de Mayencin - 38400 St Martin d'Hères  
**04 76 44 63 76**

**CONCAS S'ALPES**

**VENTE DE MATÉRIAUX  
PROFESSIONNELS & PARTICULIERS**

**SABLE, GRAVIERS, GRAVES  
GABIONS, MATÉRIAUX RECYCLÉS**

**LIVRAISONS (vrac, big-bags)**

**RECYCLAGE  
(déchets inertes du BTP)**

Chemin des 4 Lauzes • 38360 Sassenage  
**04 76 05 02 14**

[budillonrabatel.travauxpublics@eiffage.com](mailto:budillonrabatel.travauxpublics@eiffage.com)

**Paysagiste**

Entreprise qualifiée

**jma**  
Espaces Verts



> Aménagement extérieur  
> Arrosage enterré  
> Mur d'enrochement  
> Engazonnement  
> Plantation

> Conception paysagère  
> Pavage - Clôture  
> Entretien d'espaces verts  
> Taille - Elagage  
> Abattage

3, rue des Abattoirs - SAINT-EGREVE - **04 74 94 04 80**  
[jmaespacesverts@orange.fr](mailto:jmaespacesverts@orange.fr) [www.jma-espacesverts.fr](http://www.jma-espacesverts.fr)



# Prochainement au Théâtre en Rond...

Vendredi 30 novembre à 20h30

Théâtre

## LA VIE EST BELLE Cie Caravane



Crédit photo : Arnaud Perrel

En référence au célèbre film de Frank Capra, « La vie est belle » est un conte de Noël, un conte résolument optimiste et humaniste – véritable antidépresseur à la morosité ambiante. Une fable qui, sur fond de critique sociale, nous porte à croire en l'Homme, et nous rappelle que chacun, si humble et anodin soit-il, a sa place, unique et indispensable. C'est l'histoire extraordinaire d'un homme ordinaire qui, par sens du devoir et de la famille, a mis ses rêves de côté. Une veille de Noël, alors qu'il a égaré une grosse somme d'argent, il est désespéré et songe à mettre fin à ses jours. C'est alors que le Ciel dépêche à ses côtés un ange gardien afin de l'aider à sortir de cette mauvaise passe... Un hymne à la solidarité, à l'amitié, qui scintille d'éclats poétiques émouvants... Un véritable bonheur. Tout est superbement orchestré et oui, oui, oui, la vie est belle !

**Ce que dit la presse :** « Une pièce drôle et émouvante, mise en scène de façon originale et dynamique. Les comédiens sont excellents et d'une énergie communicative... A voir absolument ! Chacune des créations de la compagnie Caravane offre son pesant de surprises et d'émotions. Du vrai, du beau théâtre... ». Web Théâtre, juillet 2017

**Internet :** [www.compagniecaravane.fr](http://www.compagniecaravane.fr)

Avec Benjamin Alazraki, Stéphane Daurat, Catherine Hauseux, Sandra Honoré, Thierry Jahn, Hervé Jouval et Gwenaël Ravau.  
Mise en scène : Stéphane Daurat. Créateur lumière: Jean-Luc Chanonat. Avec le soutien de l'ADAMI, du Théâtre de Villeneuve St Georges et de la SPEDIDAM.

Durée : 1h20 – À partir de 10 ans

Plein tarif : 21 € • Réduit : 18 € • Jeune (-12 ans) : 12 €

Catégorie  
d'abonnement

**B**

Théâtre en R  nd

